



Département des ALPES MARITIMES

COMMUNE de PIERREFEU

AR Prefecture

006-210600979-20230527-DELIB2023013-DE  
Reçu le 29/05/2023

36, route du Vieux-Pierrefeu 06910 PIERREFEU  
Tel : 04.93.08.58.18  
Courriel : mairie@pierrefeu-06.fr

**Extrait du registre des délibérations du Conseil  
Municipal N° 2023013**

**PROMESSE UNILATERALE D'ACHAT  
SAFER/COMMUNE DE PIERREFEU  
ACQUISITION DE PARCELLES**

L'an deux mille vingt trois, le 27 mai, à 10 heures 00, le Conseil Municipal de PIERREFEU, légalement convoqué, s'est réuni, sous la présidence de M. BELVISI Marc, Maire.

Étaient présents : Marc BELVISI, Jean-Marc FARNETI, Christian ZAETTA, Gilles TASSONE-CASTEL, Pierre NUNEZ, Christine FONTAINE, Jackie PIAZZA, Jacques BELLON

Absents : Jacky PONSOT

Pouvoirs : Mélissa MARGALHAN-FERRAT à Marc BELVISI, Danièle MATILLO à Jean-Marc FARNETI

Secrétaire de séance : Christian ZAETTA

**PROMESSE UNILATERALE D'ACHAT SAFER/COMMUNE DE PIERREFEU**  
**ACQUISITION DE PARCELLES**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal :

Vu le Code Général des collectivités territoriales,

Vu le Code Général de la propriété des personnes publiques,

Considérant la proposition de vente par la SAFER de 6 parcelles de terrains, (détaillée ci après) au prix de trois mille quatre vingt dix euros (3 090, 00 €), auquel s'ajoute des charges et accessoires de la SAFER d'un montant de trois cent soixante euros (360,00 €).

**Commune : PIERREFEU - Total surface sur la commune : 96 a 51 ca**

Lieu-dit	Section	N°	Sub	Div.	Anc.N°	Surface	NR	NRD	Agri Bio
LA COULLA	B	0384				53 a 80 ca	LN	PATUR	Non
LA BAUMA	B	0452	E			6 a 40 ca	LN	PATUR	Non
PLANET	C	0749			0121	5 a 55 ca	LN	FRICH	Non
PLANET	C	0750			0121	10 ca	LN	FRICH	Non
LAUZIERA	D	0116	D			9 a 10 ca	BR		Non
LAUZIERA	D	0132	D			21 a 56 ca	BR		Non

Considérant que l'achat de ces parcelles permet de renforcer la propriété foncière de la commune.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés décide :

**-DE PROCEDER** à l'acquisition des parcelles B384 La Couolla, B 452 La Bauma, C 749 Le Planet, C 750 Le Planet, D 116 Lauziera, D 132 Lauziera pour une contenance totale de 96 a 51 ca, au prix de trois mille quatre vingt dix euros (3 090, 00 €), auquel s'ajoute des charges et accessoires de la SAFER d'un montant de trois cent soixante euros (360,00 €).

**-D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'acte en l'étude de Maître Stéphanie LE MEUR-CAOCCI

**-DE CHARGER** Monsieur le Maire de réaliser l'ensemble des démarches induites par la présente délibération.

**- D'INSCRIRE** les dépenses afférentes à cet achat au Budget Communal



Département des ALPES MARITIMES

COMMUNE de PIERREFEU

AR Prefecture

006-210600979-20230527-DELIB2023013-DE  
Reçu le 29/05/2023

36, route du Vieux-Pierrefeu 06910 PIERREFEU  
Tel : 04.93.08.58.18  
Courriel : mairie@pierrefeu-06.fr

**Extrait du registre des délibérations du Conseil  
Municipal N° 2023013**

**PROMESSE UNILATERALE D'ACHAT  
SAFER/COMMUNE DE PIERREFEU  
ACQUISITION DE PARCELLES**

Pour extrait conforme au registre des délibérations.  
Ainsi fait et délibéré, le jour, mois et an que dessus.  
Acte rendu exécutoire dès son envoi en Préfecture.

Le Maire

Marc BELVISI



Le Secrétaire de séance

Christian ZAETTA